



Comune di Bologna

## Protocollo d'intesa "Bologna pulita"

Premesso:

- che il Comune di Bologna è impegnato - con iniziative onerose proprie ed in collaborazione con altri Enti, Istituzioni, Associazioni - per una complessiva riqualificazione e, in tale ambito, si colloca il "Progetto di riqualificazione e tutela dello spazio urbano, con particolare riferimento alla protezione dell'ambiente urbano dall'imbrattamento in coerenza con il progetto "Museo della Città" e con la valorizzazione dei percorsi museali cittadini" come da Atto della Giunta comunale P.G.N. 182015/2009;
- che con Determinazione dirigenziale P.G.N. 24781/2009 è stato approvato il Protocollo d'Intesa tra il Comune di Bologna e il Ministero per i beni e le attività culturali relativamente all'intervento per la salvaguardia del centro storico di Bologna dal fenomeno del vandalismo grafico;

Considerato:

- che il fenomeno dell'imbrattamento riguarda edifici pubblici e privati, molti dei quali posti nel centro cittadino, sottoposti a vincolo di tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- che l'Amministrazione comunale intende porsi quale catalizzatore di risorse sociali ed economiche, promuovendo il coinvolgimento dei cittadini in forma singola e associata con particolare attenzione agli adolescenti ed agli studenti;
- che la continuità di risposta necessaria, dopo la prima pulizia, è fortemente connessa alla capacità di reazione del più alto numero di cittadini di Bologna ad eventuali nuovi imbrattamenti;
- che per lo svolgimento di questa attività l'Amministrazione comunale ritiene opportuno chiedere la collaborazione della Società pubblica partecipata dal Comune di Bologna, Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. che ha offerto la propria disponibilità a collaborare;
- che il mantenimento del decoro sarà perseguito anche attraverso azioni di controllo del territorio, la cui incisività potrà essere potenziata da uno specifico impiego del sistema di videosorveglianza;

Sottolineato che il presente Protocollo d'Intesa è finalizzato a stringere un vero e proprio Patto per una "città più bella", per far crescere l'attenzione al decoro di Bologna e per rafforzare il senso di appartenenza alla comunità, attraverso la sensibilizzazione e il coinvolgimento dei tanti soggetti operanti a diverso titolo nel nostro territorio: associazioni di categoria, associazioni degli amministratori di condominio, associazioni di proprietari di immobili, associazioni di volontariato, singoli cittadini, associazioni o gruppi di writers;

### **tutto ciò premesso i Sottoscrittori assumono i seguenti rispettivi impegni:**

- collaborare in modo permanente per il monitoraggio e per l'immediata segnalazione di eventuali situazioni di criticità riguardo l'imbrattamento di muri e superfici in ambito cittadino;
- individuare e reperire - ciascuno per la propria competenza - le risorse necessarie per mantenere il decoro urbano anche attraverso l'immediata copertura delle scritte;

- assicurare che i singoli interventi siano mirati alla salvaguardia delle caratteristiche dei diversi edifici cittadini secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia e dal Protocollo tecnico citato in premessa;

#### **impegni dell'Amministrazione comunale:**

- coordinare le attività dei soggetti che parteciperanno al presente protocollo d'intesa;
- realizzare con risorse comunali la fase di ripristino su immobili di proprietà, come da indirizzo della Giunta comunale P.G.N. 182015/2009, conformemente a quanto previsto dal Protocollo tecnico sottoscritto con le Soprintendenze approvato con Determinazione dirigenziale P.G.N. 24781/2009 citato in premessa, e secondo quanto previsto dalle procedure e dalle norme vigenti in materia;
- concedere, per gli interventi dei privati riferiti alle attività di cui al presente protocollo d'intesa, per la durata massima di una settimana a cantiere, con le modalità previste dalle norme e dai regolamenti vigenti:
  - gratuità del suolo pubblico per il cantiere edile;
  - utilizzo da parte delle imprese esecutrici di recinzioni e impalcature dei cantieri come supporto per strumenti pubblicitari provvisori senza essere tenute al pagamento del canone concessorio, ed eventuale agevolazione sull'imposta sulla pubblicità;
- valutare favorevolmente proposte per la realizzazione -su specifiche aree urbane- di azioni di riqualificazione e di mantenimento del decoro urbano attraverso la copertura delle scritte; interventi di arredo urbano e attività di carattere culturale o commerciale volte al rilancio e alla riqualificazione anche sotto il profilo sociale; anche attraverso forme di "adozione", da definire sulla base dei Regolamenti vigenti;
- mettere a disposizione il supporto tecnico relativo alle modalità e ai materiali con cui intervenire e l'abaco definito sulla base delle indicazioni e dei vincoli indicati dalle Soprintendenze, dove previsto dalle norme vigenti;
- mettere a disposizione un numero telefonico per richiedere informazioni, per segnalare i nuovi imbrattamenti e, più in generale, mirato a segnalare situazioni di degrado;
- promuovere la partecipazione di singoli cittadini e di forme associative che potranno svolgere, in forma volontaria, piccoli interventi per il mantenimento del decoro urbano;
- sviluppare, in collaborazione con i Quartieri cittadini, la ricognizione e la mappatura delle aree e degli spazi da mettere a disposizione o attrezzare per i writers;
- sviluppare in collaborazione con le associazioni di writers attività di formazione artistica e di realizzazione, concordata, di opere murali.

#### **impegni di:**

##### **Università di Bologna:**

- collaborare alla valorizzazione artistica e alla tutela dei graffiti di particolare pregio;
- collaborare, anche con interventi diretti, alle iniziative di mantenimento del decoro della zona universitaria e, in particolare, degli edifici universitari;
- prevedere il coinvolgimento degli studenti su progetti di interesse per il completamento della loro formazione professionale.

##### **Acer Bologna:**

- promuovere un'adeguata informazione presso i consorzi e le aziende private associate ad Acer Manutenzioni S.p.A. al fine di attivare una loro partecipazione, in forme da definire, alla ripulitura e al monitoraggio di alcune aree della città con presenza di immobili di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Bologna;

#### **Finanziaria Bologna Metropolitana:**

- svolgere con proprie risorse l'attività di mantenimento del decoro urbano a seguito della prima fase di pulitura, in ambiti da definire con il Comune di Bologna con apposita Convenzione. Tale attività dovrà essere eseguita secondo quanto previsto nel già citato Protocollo tecnico. Si impegna inoltre a rendere disponibile un tecnico che partecipi a titolo gratuito all'ufficio di direzione lavori che attuerà la prima fase del progetto;

#### **Associazione Generale delle Cooperative Italiane - AGCI, ANCEBOLOGNA, ASCOM, Compagnia delle Opere di Bologna, CNA, CONFARTIGIANATO, CONFCOOPERATIVE, CONFESERCENTI, Legacoop Bologna:**

- costituire un Elenco di imprese con la garanzia dell'applicazione del loro miglior prezzo per l'esecuzione degli interventi richiesti dai privati con la presenza di un restauratore qualificato per gli interventi su beni sottoposti a tutela, prevedendo anche la possibilità di interventi in abbonamento;
- costituire un Elenco di esercenti con la garanzia dell'applicazione del loro miglior prezzo per l'acquisto dei materiali ai privati che volessero procedere in economia su beni non sottoposti a tutela;
- comunicare periodicamente all'Amministrazione comunale gli Elenchi sopra specificati e i relativi prezzi offerti;
- promuovere, in accordo con il Comune di Bologna, forme pubblicitarie e comunicative volte al rilancio, alla riqualificazione e al decoro generale della città;
- proporre la realizzazione -su specifiche aree urbane- di azioni di riqualificazione e di mantenimento del decoro urbano attraverso la copertura delle scritte, interventi di arredo urbano e attività di carattere culturale o commerciale volte al rilancio e alla riqualificazione anche sotto il profilo sociale; anche attraverso forme di "adozione" e, in tale ambito, attivare sinergie con i privati al fine di estendere tali azioni di riqualificazione a portoni, serrande ed altri elementi di arredo fisso.

ANCEBOLOGNA, in particolare, fornisce la propria disponibilità a:

- promuovere, in collaborazione con IIPLE (Istituto Professionale Lavoratori Edili) corsi di formazione per dipendenti di imprese edili finalizzati a formarli nel ripristino delle superfici di diversa tipologia da svolgere in collaborazione tra diversi Enti ed Istituzioni;
- promuovere corsi informativi e di addestramento breve rivolti ai volontari che operano in rapporto con il Comune di Bologna;
- promuovere tirocini formativi dei volontari presso le imprese specializzate nella rimozione degli imbrattamenti inserite nell'Elenco;
- promuovere, nell'ambito delle nuove urbanizzazioni, fra le imprese associate costruttrici e promotrici di interventi, la realizzazione, d'intesa con il Comune, di spazi idonei ad ospitare "graffiti urbani", configurabili come "urbanizzazioni per la creatività giovanile";

#### **UPPI ed ASPPI Bologna:**

- coinvolgere e sensibilizzare tutti i propri associati per il monitoraggio e la segnalazione dei graffiti sui muri;
- costituire un elenco di imprese convenzionate già operanti con le Associazione per gli interventi richiesti, con garanzia del miglior prezzo;
- reperire fondi per contribuire economicamente alla realizzazione del progetto;

- mettere a disposizione gratuitamente di tutti i proprietari ed amministratori i cui fabbricati siano stati danneggiati da graffiti, i propri consulenti legali, fiscali e soprattutto tecnici per l'adempimento di pratiche relative al risarcimento danni, sgravi fiscali e pratiche tecniche per le ristrutturazioni delle parti danneggiate dai graffiti.

**Emil Banca – Credito Cooperativo S.C., Unicredit Banca Spa ed UGF Banca S.p.A.:**

- concedere, ai proprietari degli immobili, commercianti e imprese artigiane impegnate nelle attività di ripulitura, finanziamenti senza spese ed a tasso agevolato, da rimborsare in 12 mesi e, in prospettiva, studiare altre possibili forme di agevolazione.

Il rispetto degli impegni assunti nel presente protocollo d'intesa costituisce condizione necessaria per il permanere degli accordi tra le parti sottoscrittrici.

Bologna,

p. il Comune di Bologna  
Il Sindaco Flavio Delbono

---

p. l'Università di Bologna  
.....

---

p. Finanziaria Bologna Metropolitana  
il Presidente Federico Castellucci

---

p. Acer - Bologna  
Il Presidente Enrico Rizzo

---

p. la Camera di Commercio  
Industria Artigianato e Agricoltura di Bologna  
Il Presidente Bruno Filetti

---

p. ASCOM - Bologna  
Il Presidente Enrico Postacchini

---

p. CNA - Bologna  
Il Segretario Loretta Ghelfi

---

p. Confartigianato Bologna  
Il Presidente Gianluca Muratori

---

p. Confesercenti - Bologna  
Il Presidente Sergio Ferrari

---

p. Confcooperative  
Il Vice Direttore Generale  
Lanfranco Massari

---

p. ANCEBOLOGNA- Collegio  
Costruttori Edili  
Il Presidente Marco Buriani

---

p. Associazione Generale  
Cooperative Italiane AGCI  
Il Presidente Massimo Mota

---

p. l'Associazione Nazionale  
Amministratori Condominiali e Immobiliari  
Il Presidente dott.ssa Guia Guerzoni

---

p. ASPPI - Bologna  
Il Presidente Luigi Tommasi

---

p. Confedilizia - APE  
Il Presidente avv. Elisabetta Brunelli Monzani

---

p. LEGACOOP Bologna  
.....

---

p. Compagnia delle Opere  
Il Presidente Giovanni Sama

---

p. EMILBANCA  
Dott. Filippo Bernardini

---

p. UNICREDIT BANCA  
Gestore Enti  
dott. Andrea Guizzardi

---

p. UGF Banca S.p.A.  
Responsabile mercato imprese  
Emilia-Romagna e Triveneto  
il dott. Alberto Clapci

---

p. UPPI Bologna  
Il Presidente Alberto Zanni

---

p. Le Organizzazioni Sindacali

.....

---

.....

---

.....

---